

## Verksamhetsberättelse

Styrelsen för Högsböleskiftets Samfällighetsförening får härmed avge verksamhetsberättelse för år 2020.

Kostnaderna för snöröjning och sandning har varit större än tidigare år pga fler snöröjnings- och sandingstillfällen. Dock har inga underhållskostnader avseende vägen behövt göras under året. De totala vägstnaderna är lägre i år än föregående år.

Vattenmätare har bytts ut och nytt avtal har tecknats med Pireva. I och med det nya avtalet får vi numera även betala fasta avgifter. Detta medför att vi framöver får högre vattenkostnader.

### Styrelse och revisorer under året:

Ordförande	Leif Morin,
Vice ordförande	Roger Klemo
Sekreterare	Nina Ydfjärd Svanström
Kassör	Anders Lindmark
Ledamot	Helena Bäcklin
Suppleant	Camilla Lind
Suppleant	Victoria Lundmark
Revisor	Curt Burman
Revisor	Christina Falk
Revisorssuppleant	Bengt Hågstrand

Arvode till styrelsen	15 000
Arvode till revisorerna	2 000
Arbetsgivaravgifter	6 003
	<b>23 003</b>

Styrelsen har under året haft 3 sammanträden.

## Föreningen ( exkl båthamnen )

### Intäkter:

Fritidsboende	128 836
Permanentboende	<u>69 000</u>
	<b>197 836</b>

### Kostnader för vägen:

Snöröjning, sandning	71 535
Klippning vägkanter, underhåll m m	11 583
Arvode vägansvarig	4 000
Arbetsgivaravgifter	1 248
Driftbidrag väg	<u>-22 798</u>
	<b>65 568</b>

### Kostnader för vattnet:

Vattenavgifter	68 066
Arvoden vattenansvarig	4 000
Arbetsgivaravgifter	<u>408</u>
	<b>72 474</b>

### Diverse kostnader:

Arvode tjärnansvarig	4 000
Arbetsgivaravgifter	1 248
Kostnader tjärnen	2 628
Arvode styrelsen	15 000
Arvoden revisorer	2 000
Arvode hemsida	2 000
Arbetsgivaravgifter	<u>6 003</u>
Bankkostnader	774
Hemsida	4 125
Utskick årsavg, stämma och stämmokostnader	3 688
Övrigt	<u>1 485</u>
	<b>42 951</b>

### Underhålls- och förnyelsefond:

Avsättning sker i enlighet med stadgarna	
Redovisat belopp 2020-01-01	42 000
Årets avsättning	3 000
Redovisat belopp 2020-12-31	<b>45 000</b>

*Eget kapital:*

Redovisat belopp 2020-01-01	2 100
Resultat 2020	13 843
Redovisat belopp 2020-12-31	<b>15 943</b>

*Årets underskott:*

Årets överskott uppgår till 13 843 kr. Styrelsen föreslår att överskottet överförs till eget kapital.

---

**Båthamnen**

*Uttaxeringar:*

Båtplatser 29 platser á 1 500 kr, 6 stora båtplatser á 1 700 kr	52 800
Båtplatser för utomstående, 8 platser á 2 000 kr/ 2 200 kr	16 400
Sjöbodlar 42 á 200 kr	8 400
	<b>77 600</b>

*Kostnader för hamnen:*

Arvode hamnansvarig	4 000
Arbersgivaravgifter	1 257
Ei	3 449
Diverse	25 515
	<b>34 221</b>

*Eget kapital:*

Redovisat belopp 2020-01-01	107 604
Resultat 2020	43 379
Redovisat belopp 2020-12-31	<b>150 983</b>

*Årets överskott:*

Årets överskott uppgår till 43 379 kr. Styrelsen föreslår att överskottet överförs till eget kapital.

**Resultat- och balansräkningar**

Resultatet av föreningens verksamhet samt sammanställning vid årets ingång och utgång framgår av nedanstående resultat- och balansräkningar.

**Högsböleskiftet Samfällighetsförening**

Org nr 716416-0108

**Resultaträkningar år 2020**

<i>Belopp i kronor</i>	<i>Budget</i>	<i>Utfall</i>	<i>Avvikelse</i>
<i>Föreningen:</i>			
<b>Intäkter</b>			
Fritidsboende	138 000	128 836	-9 164
Permanentboende	72 000	69 000	-3 000
Driftbidrag väg	20 000	22 798	2 798
	<b>230 000</b>	<b>220 634</b>	<b>-9 366</b>
<b>Kostnader</b>			
Vattnet	95 000	72 474	22 526
Vägen	80 000	88 366	-8 366
Tjärnen	10 000	7 876	2 124
Arvoden, styrelse och revisorer	18 000	17 000	1 000
Arvode hemsida	2 000	2 000	0
Arbetsgivaravgifter	5 833	6 003	-170
Diverse	12 000	10 072	1 928
Avsatt till fond	3 000	3 000	0
	<b>225 833</b>	<b>206 791</b>	<b>19 042</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>4 167</b>	<b>13 843</b>	<b>9 676</b>
<i>Hamnen:</i>			
<b>Intäkter</b>			
Boende båtplatsinnehavare	61 200	52 800	-8 400
Utomstående båtplatsinnehavare	7 700	16 400	8 700
Sjöbodrar	8 400	8 400	0
	<b>77 300</b>	<b>77 600</b>	<b>300</b>
<b>Kostnader</b>			
Båthamnen	30 000	28 964	1 036
Arvoden	4 000	4 000	0
Arbetsgivaravgifter	<u>1 257</u>	<u>1 257</u>	<u>0</u>
	<b>35 257</b>	<b>34 221</b>	<b>1 036</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>42 043</b>	<b>43 379</b>	<b>1 336</b>

## Balansräkningar

<i>Belopp i kronor</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
------------------------	-------------------	-------------------

### Tillgångar

Bankmedel	239 855	160 627
Fordringar	<u>25 924</u>	<u>45 194</u>
<b>Summa tillgångar</b>	<b><u>265 779</u></b>	<b><u>205 821</u></b>

### Eget kapital och skulder

#### Föreningen:

Eget kapital	2 100	69 806
Årets resultat	<u>13 843</u>	<u>-67 706</u>
	<b>15 943</b>	<b>2 100</b>

#### Hamnen:

Eget kapital	107 604	56 667
Årets resultat	<u>43 379</u>	<u>50 937</u>
	<b>150 983</b>	<b>107 604</b>

### Avsättningar

#### Föreningen:

Underhålls- och förnyelsefond	45 000	42 000
-------------------------------	--------	--------

### Skulder

Leverantörsskulder	7 470	6 796
Övriga skulder	9 900	10 500
Upplupna kostnader	<u>36 483</u>	<u>36 821</u>
	<b>53 853</b>	<b>54 117</b>

<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b><u>265 779</u></b>	<b><u>205 821</u></b>
---------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Piteå den 31 juli 2021

Roger Klemo

Anders Lindmark

Helena Bäcklin

Nina Ydfjärd Svanström

Camilla Lind

## Högsböleskiftets Samfällighetsförening

Org.nr 716416-0108

### BUDGET 2021

#### FÖRENINGEN ( EXKL HAMNEN )

	<i>Resultat</i>	<i>Budget</i>
	2 020	2 021
<b>Inkomster</b>		
Uttaxering fritidsboende	128 836	139 500
Uttaxering permanentboende	69 000	69 000
Driftbidrag väg	22 798	24 000
	<b>220 634</b>	<b>232 500</b>
<b>Kostnader</b>		
Vattnet	72 474	75 000
Vägen	88 366	100 000
Tjärn	7 876	10 000
Arvoden (styrelse och revisorer)	17 000	18 000
Arvode hemsida	2 000	2 000
Arbetsgivaravgifter	6 003	6 003
Diverse	10 072	12 000
Avsatt till fond	3 000	3 000
	<b>206 791</b>	<b>226 003</b>
<b>Resultat</b>	<b>13 843</b>	<b>6 497</b>

#### Budgetkommentar

<i>Uttaxering</i>	<i>antal</i>	<i>per fastighet</i>	
Fritidsboende	93	1 500	139 500
Permanentboende	23	3 000	69 000

#### *Uttaxering*

Styrelsen föreslår en oförändrad uttaxering med 1 500 kr /andel för fritidsboende och med 3 000 kr /andel för permanentboende.

#### *Överskottet*

Överskottet, 6497 kr, föreslås balanseras i ny räkning.

# Högsböleskiftets Samfällighetsförening

Org.nr 716416-0108

## BUDGET 2021

### HAMNEN

	<i>Resultat</i> 2020	<i>Budget</i> 2021
<b>Inkomster</b>		
Boende båtplatsinnehavare	52 800	55 200
Utomstående båtplatsinnehavare	16 400	16 400
Sjöbodan	8 400	8 400
S:a inkomster	<b>77 600</b>	<b>80 000</b>
<b>Kostnader</b>		
Båthamnen	28 964	30 000
Arvoden	4 000	4 000
Arbetsgivaravgifter	1 257	1 257
S:a kostnader	<b>34 221</b>	<b>35 257</b>
<b>Resultat</b>	<b>43 379</b>	<b>44 743</b>

### Budgetkommentar

<i>Uttaxering</i>	<i>antal</i>	<i>per plats</i>	
Boende, smal plats	30	1 500	45 000
Boende, bred plats	6	1 700	10 200
S:a			<b>55 200</b>
Utomstående	8	2 000- 2 200	<b>16 400</b>
Sjöbodan	42	200	<b>8 400</b>

### Överskottet

Överskottet , 44 743 kr, föreslås balanseras i ny räkning.